Ký bởi: HĐND tỉnh Thanh Hóa
Giờ ký:17/10/2026 10:24:52

Phụ lục I:
DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN PHẢI THU HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH THANH HÓA ĐỢT 5, NĂM 2026

(Kèm theo Nghị quyết số 93/NQ-HĐND ngày 17 tháng 10 năm 2026 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thanh Hóa)

Đơn vị tính: ha

TT	Hạng mục	Chủ đầu tư	Diện tích cần thu hồi (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm (đến cấp xã)	Chủ trương đầu tư của cơ quan có thẩm quyền	Mặt bằng quy hoạch chi tiết xây dựng	Trích vị trí khu đất
(1)	*(2)*	*(3)*	(4)	*(5)*	*(6)*	*(7)*	*(8)*	*(9)*
	TỔNG		**583,6366**					
1	Xây dựng mới tuyến kênh thoát nước đoạn từ cây xăng Sơn Hải đến kênh tiêu sau làng phố Vĩnh Trị, phường Nguyệt Viên	UBND phường Nguyệt Viên	1,6211	DTL	Phường Nguyệt Viên	Quyết định số 692/QĐ-UBND ngày 16/7/2026 của Chủ tịch UBND phường Nguyệt Viên về việc phê duyệt chủ trương đầu tư		Trích lục bản đồ địa chính số 13/TLBĐ do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất Đông Sơn lập ngày 03/10/2026
2	Xây dựng cầu qua Kênh Bắc và khuôn viên cảnh quan trước Đình Hàm Hạ, tổ dân phố Hàm Hạ, phường Đông Sơn	Ban QLDA ĐTXD phường Đông Sơn	0,5543	DGT	Phường Đông Sơn	Quyết định số 2881/QĐ-UBND ngày 22/9/2026 của UBND phường Đông Sơn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư		Trích lục bản đồ vị trí khu đất số 50/TLVTBĐ của UBND phường Đông Sơn lập ngày 21/9/2026
3	Nâng cấp, mở rộng đường vào nhà văn hóa Hữu Bộc, phường Đông Sơn	Ban QLDA ĐTXD phường Đông Sơn	0,0387	DGT	Phường Đông Sơn	Quyết định số 2959/QĐ-UBND ngày 29/9/2026 của UBND phường Đông Sơn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư		Trích lục bản đồ vị trí khu đất số 51/TTVTBĐ của UBND phường Đông Sơn lập ngày 21/9/2026

TT	Hạng mục	Chủ đầu tư	Diện tích cần thu hồi (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm (đến cấp xã)	Chủ trương đầu tư của cơ quan có thẩm quyền	Mặt bằng quy hoạch chi tiết xây dựng	Trích vị trí khu đất
4	Xuất tuyến 110Kv sau TBA 220kV Hậu Lộc	Tổng công ty Điện lực Miền Bắc	0,5392	DNL	Xã Triệu Lộc	Quyết định số 1505/QĐ-UBND ngày 22/5/2026 của UBND tỉnh về việc chấp thuận nhà đầu tư		Trích lục bản đồ địa chính số 01/TLBĐ do UBND xã Triệu Lộc lập ngày 28/8/2026
5	Dự án Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn Sơn, xã Tiến Lộc (giai đoạn 2)	Trung tâm cung ứng dịch vụ công xã Triệu Lộc	2,0522	ONT	Xã Triệu Lộc	Quyết định số 959/QĐ-UBND ngày 13/8/2026 của UBND xã Triệu Lộc về việc phê duyệt chủ trương đầu tư	Quyết định số 1363/QĐ-UBND ngày 07/6/2023 của UBND huyện Hậu Lộc (cũ) về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500	Trích lục bản đồ địa chính số 04/TLBĐ do UBND xã Triệu Lộc lập ngày 28/8/2026
6	Dự án Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Thành đô - Bái tràng, thôn Đại Sơn, xã Triệu Lộc, tỉnh Thanh Hóa (giai đoạn 2)	Trung tâm cung ứng dịch vụ công xã Triệu Lộc	3,6772	ONT	Xã Triệu Lộc	Quyết định số 960/QĐ-UBND ngày 13/8/2026 của UBND xã Triệu Lộc về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	Quyết định số 2101/QĐ-UBND ngày 31/5/2025 của UBND huyện Hậu Lộc về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500	Trích lục bản đồ địa chính số 03/TLBĐ do xã Triệu Lộc lập ngày 28/8/2026
7	Dự án Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn Phú Minh, xã Triệu Lộc, tỉnh Thanh Hóa (giai đoạn 2)	Trung tâm cung ứng dịch vụ công xã Triệu Lộc	5,6655	ONT	Xã Triệu Lộc	Quyết định số 961/QĐ-UBND Triệu Lộc ngày 13/8/2026 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	Quyết định số 2530/QĐ-UBND ngày 17/6/2025 của UBND huyện Hậu Lộc (cũ) về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500	Trích lục bản đồ địa chính số 02/TLBĐ do UBND xã Triệu Lộc lập ngày 28/8/2026
8	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn Thạch Bình xã Thạch Bình, tỉnh Thanh Hóa	UBND xã Thạch Bình	2,3401	ONT	Xã Thạch Bình	Các Quyết định của UBND xã Thạch Bình: 1211/QĐ-UBND ngày 22/12/2025 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; số 1457/QĐ-UBND ngày 29/7/2026 về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án	Công văn số 2696/UBND-KT ngày 14/9/2026 của UBND xã Thạch Bình về việc chấp thuận quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500	Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 03/TLBĐ do Chi nhánh VPĐKĐĐ Thạch Thành lập ngày 24/9/2026

TT	Hạng mục	Chủ đầu tư	Diện tích cần thu hồi (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm (đến cấp xã)	Chủ trương đầu tư của cơ quan có thẩm quyền	Mặt bằng quy hoạch chi tiết xây dựng	Trích vị trí khu đất
9	Nâng cấp, cải tạo trường THCS Thạch Bình, xã Thạch Bình, tỉnh Thanh Hóa	UBND xã Thạch Bình	0,1091	DGD	Xã Thạch Bình	Quyết định số 1483/QĐ-UBND ngày 03/8/2026 của UBND xã Thạch Bình về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	Công văn số 2697/UBND-KT ngày 14/9/2026 của UBND xã Thạch Bình về việc chấp thuận quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500	Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 02/TL-BĐĐC do UBND xã Thạch Bình lập ngày 22/9/2026
10	Bệnh viện đa khoa tại xã Hoa Lộc	UBND xã Hoa Lộc	2,6215	DYT	Xã Hoa Lộc	Nghị Quyết số 80/NQ-HĐND ngày 10/9/2026 của HĐND tỉnh về việc quyết định danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa năm 2026 (đợt 1)		Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 500/TL-BĐĐC do Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa lập ngày 06/6/2024
11	Khu dân cư mới ven hồ Trưng Phát	UBND xã Hoa Lộc	8,5269	ONT	Xã Hoa Lộc	Nghị Quyết số 80/NQ-HĐND ngày 10/9/2026 của HĐND tỉnh về việc quyết định danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa năm 2026 (đợt 1)	Quyết định số 2374/QĐ-UBND ngày 29/12/2025 của UBND xã Hoa Lộc về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500	Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 12/TL-BĐĐC do UBND xã Hoa Lộc lập ngày 07/10/2026

TT	Hạng mục	Chủ đầu tư	Diện tích cần thu hồi (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm (đến cấp xã)	Chủ trương đầu tư của cơ quan có thẩm quyền	Mặt bằng quy hoạch chi tiết xây dựng	Trích vị trí khu đất
12	Khu dân cư thôn 4, thôn 5, xã Liên Lộc, huyện Hậu Lộc (nay là xã Hoa Lộc, tỉnh Thanh Hoá)	UBND xã Hoa Lộc	4,7245	ONT	Xã Hoa Lộc	Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 27/5/2026 của HĐND tỉnh về danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất	Quyết định số 1032/QĐ-UBND ngày 05/5/2023 của UBND huyện Hậu Lộc (cũ) về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500	Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 859/TL-BĐĐC do Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa lập ngày 20/11/2024
13	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư mới thôn Tinh Anh xã Thuần Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa	UBND xã Hậu Lộc	6,4752	ONT	Xã Hậu Lộc	Nghị quyết số 223/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của HĐND huyện Hậu Lộc (cũ) về chủ trương đầu tư	Quyết định số 2483/QĐ-UBND ngày 13/6/2025 của UBND huyện Hậu Lộc (cũ) về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500	Mảnh trích đo địa chính số 09/TĐĐC-2026 do UBND xã Hậu Lộc phê duyệt ngày 02/10/2026
14	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Lộc Tân, xã Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa (giai đoạn 1)	UBND xã Hậu Lộc	3,6485	ONT	Xã Hậu Lộc	Nghị quyết số 217/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của HĐND huyện Hậu Lộc (cũ) về chủ trương đầu tư dự án; Quyết định số 662/QĐ-UBND ngày 31/3/2026 của UBND xã Hậu Lộc về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư	Quyết định số 6048/QĐ-UBND ngày 28/12/2024 của UBND huyện Hậu Lộc (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500	Mảnh trích đo địa chính số 07/TĐĐC-2026 do UBND xã Hậu Lộc phê duyệt ngày 13/8/2026
15	Khu dân cư Hợp Thắng, xã Hợp Tiến, tỉnh Thanh Hoá	UBND xã Hợp Tiến	4,7262	ONT	Xã Hợp Tiến	Quyết định số 1374/QĐ-UBND ngày 22/8/2026 của UBND xã Hợp Tiến về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	Quyết định số 1050/QĐ-UBND ngày 20/7/2026 của UBND xã Hợp Tiến về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500	Trích vị trí khu đất thực hiện dự án do phòng Kinh tế xã Hợp Tiến lập ngày 12/8/2026

TT	Hạng mục	Chủ đầu tư	Diện tích cần thu hồi (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm (đến cấp xã)	Chủ trương đầu tư của cơ quan có thẩm quyền	Mặt bằng quy hoạch chi tiết xây dựng	Trích vị trí khu đất
16	Khu dân cư Triệu Thành, xã Hợp Tiến, tỉnh Thanh Hoá.	UBND xã Hợp Tiến	10,2840	ONT	Xã Hợp Tiến	Quyết định số 1373/QĐ-UBND ngày 22/8/2026 của UBND xã Hợp Tiến về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	Quyết định số 1051/QĐ-UBND ngày 20/7/2026 của UBND xã Hợp Tiến về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500	Trích vị trí khu đất thực hiện dự án do phòng Kinh tế xã Hợp Tiến lập ngày 12/8/2026
17	Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu xen cư thôn Thống Nhất 01 (Vị trí 30), xã Các Sơn	UBND xã Các Sơn	0,6511	ONT	Xã Các Sơn	Quyết định số 854/QĐ-UBND ngày 31/8/2026 của UBND xã Các Sơn về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; Quyết định số 946/QĐ-UBND ngày 29/9/2026 về việc điều chỉnh một số nội dung Quyết định số 854/QĐ-UBND ngày 31/8/2026	Tổng thể mặt bằng quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 được phê duyệt tại Quyết định số 696/QĐ-UBND ngày 22/7/2026 của UBND xã Các Sơn	Đo đạc hiện trạng khu đất số 07/VTKĐ do Phòng Kinh xã Các Sơn lập ngày 12/8/2026
18	Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu xen cư thôn Xuân Thắng 02 (Vị trí 32), xã Các Sơn	UBND xã Các Sơn	0,3208	ONT	Xã Các Sơn	Quyết định số 858/QĐ-UBND ngày 31/8/2026 của UBND xã Các Sơn về phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định số 949/QĐ-UBND ngày 29/9/2026 về việc điều chỉnh một số nội dung của Quyết định số 858/QĐ-UBND ngày 31/8/2026	Tổng thể mặt bằng quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 được phê duyệt tại Quyết định số 749/QĐ-UBND ngày 07/8/2026 của UBND xã Các Sơn	Đo đạc hiện trạng khu đất số 09/VTKĐ do Phòng Kinh tế xã Các Sơn lập ngày 12/8/2026

TT	Hạng mục	Chủ đầu tư	Diện tích cần thu hồi (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm (đến cấp xã)	Chủ trương đầu tư của cơ quan có thẩm quyền	Mặt bằng quy hoạch chi tiết xây dựng	Trích vị trí khu đất
19	Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu xen cư thôn Xuân Thắng 03 (Vị trí 24), xã Các Sơn	UBND xã Các Sơn	3,9405	ONT	Xã Các Sơn	Quyết định số 859/QĐ-UBND ngày 31/8/2026 của UBND xã Các Sơn về phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định số 948/QĐ-UBND ngày 29/9/2026 về việc điều chỉnh một số nội dung của Quyết định số 859/QĐ-UBND ngày 31/8/2026	Tổng thể mặt bằng quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 được phê duyệt tại Quyết định số 737/QĐ-UBND ngày 04/8/2026 của UBND xã Các Sơn	Đo đạc hiện trạng khu đất số 06/VTKĐ do Phòng Kinh tế xã Các Sơn lập ngày 12/8/2026
20	Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu xen cư thôn Yên Tôn 01 (Vị trí 27), xã Các Sơn	UBND xã Các Sơn	0,2671	ONT	Xã Các Sơn	Quyết định số 856/QĐ-UBND ngày 31/8/2026 của UBND xã Các Sơn về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; Quyết định số 952/QĐ-UBND ngày 29/9/2026 về việc điều chỉnh một số nội dung của Quyết định số 856/QĐ-UBND ngày 31/8/2026	Tổng thể mặt bằng quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 được phê duyệt tại Quyết định số 697/QĐ-UBND ngày 22/7/2026 của UBND xã Các Sơn	Đo đạc hiện trạng khu đất số 04/VTKĐ do Phòng Kinh tế lập ngày 12/8/2026

TT	Hạng mục	Chủ đầu tư	Diện tích cần thu hồi (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm (đến cấp xã)	Chủ trương đầu tư của cơ quan có thẩm quyền	Mặt bằng quy hoạch chi tiết xây dựng	Trích vị trí khu đất
21	Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu xen cư thôn Yên Tôn 02 (Vị trí 28), xã Các Sơn	UBND xã Các Sơn	0,6088	ONT	Xã Các Sơn	Quyết định số 855/QĐ-UBND ngày 31/8/2026 của UBND xã Các Sơn về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; Quyết định số 951/QĐ-UBND ngày 29/9/2026 về việc điều chỉnh một số nội dung của Quyết định số 855/QĐ-UBND ngày 31/8/2026	Tổng thể mặt bằng quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 được phê duyệt tại Quyết định số 698/QĐ-UBND ngày 22/7/2026 của UBND xã Các Sơn	Đo đạc hiện trạng khu đất số 10/VTKĐ do Phòng Kinh tế xã Các Sơn lập ngày 12/8/2026
22	Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu xen cư thôn Yên Tôn 03 (Vị trí 29), xã Các Sơn	UBND xã Các Sơn	0,3200	ONT	Xã Các Sơn	Quyết định số 857/QĐ-UBND ngày 31/8/2026 của UBND xã Các Sơn về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; Quyết định số 950/QĐ-UBND ngày 29/9/2026 về việc điều chỉnh một số nội dung của Quyết định số 857/QĐ-UBND ngày 31/8/2026	Tổng thể mặt bằng quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 được phê duyệt tại Quyết định số 699/QĐ-UBND ngày 22/7/2026 của UBND xã Các Sơn	Đo đạc hiện trạng khu đất số 05/VTKĐ do Phòng Kinh tế xã Các Sơn lập ngày 12/8/2026
23	Xử lý khắc phục đê hữu sông Thị Long đoạn từ K0 - K2+258, xã Các Sơn, K10+627 - K11+ 077 phường Ngọc Sơn	UBND xã Các Sơn	2,1274	DTL	Xã Các Sơn	Quyết định số 54/QĐ-UBND ngày 15/01/2026 của UBND xã Các Sơn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư		Mảnh trích đo địa chính số 02-2026 do Phòng Kinh tế xã Các Sơn lập ngày 01/10/2026

TT	Hạng mục	Chủ đầu tư	Diện tích cần thu hồi (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm (đến cấp xã)	Chủ trương đầu tư của cơ quan có thẩm quyền	Mặt bằng quy hoạch chi tiết xây dựng	Trích vị trí khu đất
24	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường trục chính xã Ngọc Lĩnh (cũ) đi phường Hải An (cũ), phường Tân Dân	UBND phường Tân Dân	2,9841	DGT	Phường Tân Dân	Quyết định số 235/QĐ-UBND ngày 10/3/2026 của UBND phường Tân Dân về chủ trương đầu tư		Mảnh trích đo địa chính số 01, 02, 03, 04 -2026 do phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Tân Dân lập ngày 21/8/2026
25	Đầu tư xây dựng công trình Cầu Bến Lậm xã Giao An, tỉnh Thanh Hóa	UBND xã Giao An	3,9808	DGT	Xã Giao An	Quyết định số 700/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của UBND xã Giao An về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án		Mảnh trích đo bản đồ địa chính số 01, 02, 03/TĐĐC-2026 do phòng Kinh tế xã Giao an lập ngày 28/5/2026
26	Đầu tư xây dựng Cầu và đường hai đầu cầu Sông Sạo, xã Giao An, tỉnh Thanh Hoá	UBND xã Giao An	1,6024	DGT	Xã Giao An	Quyết định số 838/QĐ-UBND ngày 26/5/2025 của Chủ tịch UBND huyện Lang Chánh (cũ) về việc phê duyệt dự án; Quyết định số 214/QĐ-UBND ngày 18/8/2025 của Chủ tịch UBND xã Giao An về việc điều chỉnh chủ đầu tư		Trích lục mảnh trích đo bản đồ địa chính do phòng Kinh tế xã Giao an lập ngày 29/9/2026
27	Dự án Xử lý sạt lở đê Tây sông Cùng từ K2+666-K3+566, xã Hoằng Hoá	Ban quản lý dự án ĐTXD xã Hoằng Hóa	1,0000	DTL	Xã Hoằng Hoá	Quyết định số 673/QĐ-UBND ngày 24/6/2026 của UBND xã Hoằng Hóa về Phê duyệt chủ trương đầu tư		Trích lục bản đồ địa chính khu đất được UBND xã Hoằng Hóa lập ngày 10/8/2026

TT	Hạng mục	Chủ đầu tư	Diện tích cần thu hồi (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm (đến cấp xã)	Chủ trương đầu tư của cơ quan có thẩm quyền	Mặt bằng quy hoạch chi tiết xây dựng	Trích vị trí khu đất
28	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư mới Đan Nê, xã Quý Lộc	UBND xã Quý Lộc	4,2722	ONT	Xã Quý Lộc	Quyết định số 329/QĐ-UBND ngày 11/9/2026 của UBND xã Quý Lộc về điều chỉnh chủ trương đầu tư	Quyết định số 4636/QĐ-UBND ngày 31/10/2024 của UBND huyện Yên Định (cũ) về phê duyệt điều chỉnh QHCT 1/500 dự án	Trích bản đồ địa chính khu đất số 119/TĐBĐ ngày 11/9/2026 của UBND xã Quý Lộc
29	Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp số 16 tại Khu kinh tế Nghi Sơn (Một phần giai đoạn 3)	Công ty cổ phần Tập đoàn Greenwich Việt Nam	70,1157	SKK	Xã Thanh Kỳ	Quyết định số 512/QĐ-UBND ngày 13/02/2026 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án	Quyết định số 274/QĐ-UBND ngày 16/01/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000	Trích đo hiện trạng khu đất số 06/2026 do UBND xã Thanh Kỳ lập ngày 02/7/2026
30	Đầu tư xây dựng tuyến đường thành phố Thanh Hoá - Định Công (đoạn qua khu công nghiệp WHA Smart Technology 2 - Thanh Hoá)	Công ty cổ phần WHA Industrial Zone Thanh Hóa	5,2637	DGT	Xã Thiệu Quang	Quyết định số 1432/QĐ-UBND ngày 14/5/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc Phê duyệt dự án	Quyết định số 2526/QĐ-UBND ngày 18/6/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000	Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 313/TLBĐ do Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hoá lập ngày 04/6/2026
31	Khu tái định cư bản Tai Giác (nay là bản Phú Sơn)	UBND xã Phú Lệ	2,7100	ONT	Xã Phú Lệ	Quyết định số 286/QĐ-UBND ngày 03/6/2026 của Chủ tịch UBND xã Phú Lệ phê duyệt chủ trương đầu tư		Trích vị trí khu đất thực hiện dự án do UBND xã Phú Lệ lập ngày 18/6/2026

TT	Hạng mục	Chủ đầu tư	Diện tích cần thu hồi (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm (đến cấp xã)	Chủ trương đầu tư của cơ quan có thẩm quyền	Mặt bằng quy hoạch chi tiết xây dựng	Trích vị trí khu đất
32	Khu tái định cư thôn Ná Cà 1, xã Thanh Quân thuộc Đề án "Sắp xếp, ổn định dân cư khu vực có nguy cơ cao xảy ra lũ quét, sạt lở đất tại các xã khu vực miền núi của tỉnh giai đoạn 2026-2030"	UBND xã Thanh Quân	1,4000	ONT	Xã Thanh Quân	Quyết định số 560/QĐ-UBND ngày 28/7/2026 của UBND xã Thanh Quân về chủ trương đầu tư	Văn bản số 1570/UBND-KT ngày 07/9/2026 của UBND xã Thanh Quân về việc chấp thuận quy hoạch tổng mặt bằng chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 dự án	Trích vị trí khu đất thực hiện dự án do UBND xã Thanh Quân lập ngày 07/10/2026
33	Mỏ đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường tại thị trấn Yên Lâm, huyện Yên Định (nay là xã Quý Lộc)	Công ty cổ phần ĐTXD Nhất Long	15,0600	SKS	Xã Quý Lộc	Quyết định số 284/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 của UBND tỉnh về công nhận kết quả trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản		Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 464/TLBĐ do Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hoá lập ngày 23/7/2026
34	Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư Trạch Hồng xã Quảng Yên, tỉnh Thanh Hóa	UBND xã Quảng Yên	9,1868	ONT	Xã Quảng Yên	Quyết định số 1175/QĐ-UBND ngày 25/6/2026 của UBND xã Quảng Yên về chủ trương đầu tư	Quyết định số 1638/QĐ-UBND ngày 29/9/2026 của UBND xã Quảng Yên về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500	Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 01/TLBĐ do UBND xã Quảng Yên lập ngày 30/9/2026
35	Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư Khang Bình xã Quảng Yên, tỉnh Thanh Hóa	UBND xã Quảng Yên	5,1846	ONT	Xã Quảng Yên	Quyết định số 1177/QĐ-UBND ngày 25/6/2026 của UBND xã Quảng Yên về chủ trương đầu tư dự án	Quyết định số 1532/QĐ-UBND ngày 08/9/2026 của UBND xã Quảng Yên về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500	Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 02/TLBĐ do UBND xã Quảng Yên lập ngày 30/9/2026

TT	Hạng mục	Chủ đầu tư	Diện tích cần thu hồi (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm (đến cấp xã)	Chủ trương đầu tư của cơ quan có thẩm quyền	Mặt bằng quy hoạch chi tiết xây dựng	Trích vị trí khu đất
36	Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư Phú Ninh xã Quảng Yên, tỉnh Thanh Hóa	UBND xã Quảng Yên	8,8766	ONT	Xã Quảng Yên	Quyết định số 1176/QĐ-UBND ngày 25/6/2026 của UBND xã Quảng Yên về chủ trương đầu tư	Quyết định số 1533/QĐ-UBND ngày 08/9/2026 của UBND xã Quảng Yên về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500	Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 03/TLBĐ do UBND xã Quảng Yên lập ngày 30/9/2026
37	Mỏ nước khoáng thiên nhiên thuộc xã Quảng Yên, tỉnh Thanh Hóa	Công ty cổ phần HST ECO DECOR	1,4204	SKS	Xã Quảng Yên	Quyết định số 2967/QĐ-UBND ngày 11/9/2026 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kết quả trúng đấu gia quyền khai thác khoáng sản		Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 704/TLBĐ do Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa lập ngày 22/9/2026
38	Dự án Xây dựng mới Trường Mầm non Thiết Ống	UBND xã Thiết Ống	1,1300	DGD	Xã Thiết Ống	Quyết định 736/QĐ-UBND ngày 20/8/2026 của UBND xã Thiết Ống về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư		Trích vị trí khu đất do UBND xã Thiết Ống lập ngày 28/9/2026
39	Dự án Nâng cấp, mở rộng Nghĩa trang liệt sĩ Quốc tế Đồng Tâm	Ban quản lý dự án đầu tư công trình giao thông Thanh Hóa	3,4600	NTD	Xã Thiết Ống	Quyết định 1778/QĐ-UBND ngày 18/6/2026 của UBND tỉnh về chủ trương đầu tư dự án		Trích vị trí khu đất do UBND xã Thiết Ống lập ngày 28/9/2026
40	Dự án Đầu tư xây dựng cầu Thiết Giang, xã Thiết Ống, tỉnh Thanh Hóa	Ban quản lý dự án đầu tư công trình giao thông Thanh Hóa	1,7300	DGT	Xã Thiết Ống	Quyết định 1970/QĐ-UBND ngày 03/7/2026 của UBND tỉnh Thanh Hóa về chủ trương đầu tư		Trích vị trí khu đất do UBND xã Thiết Ống lập ngày 28/9/2026

TT	Hạng mục	Chủ đầu tư	Diện tích cần thu hồi (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm (đến cấp xã)	Chủ trương đầu tư của cơ quan có thẩm quyền	Mặt bằng quy hoạch chi tiết xây dựng	Trích vị trí khu đất
41	Dự án xử lý khẩn cấp sạt lở nghiêm trọng suối Hón Suôi đoạn qua thôn Bá Lộc và thôn Chiềng, xã Thiết Ống, tỉnh Thanh Hóa	UBND xã Thiết Ống	1,2300	DPC	Xã Thiết Ống	Quyết định số 690/QĐ-UBND ngày 05/8/2026 của UBND xã Thiết Ống về chủ trương đầu tư		Trích vị trí khu đất do UBND xã Thiết Ống lập ngày 28/9/2026
42	Dự án mở rộng và trùng tu Chùa Phật Tông, xã Quảng Ninh	Ban Quản trị Chùa Phật Tông	0,6000	TON	Xã Quảng Ninh	Quyết định số 2051/QĐ-UBND của UBND tỉnh ngày 07/7/2026 về việc chấp thuận địa điểm đầu tư	Văn bản số 1811/UBND-KT của UBND xã Quảng Ninh về việc chấp thuận Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 dự án	Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 594/TLBĐ do Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa lập ngày 25/8/2026
43	Dự án: Nâng cấp, mở rộng đường Ninh - Nhân - Hải, đoạn trước UBND xã Quảng Nhân (cũ) đến đường 4C, xã Quảng Ninh, tỉnh Thanh Hóa	UBND xã Quảng Ninh	5,1443	DGT	Xã Quảng Ninh	Quyết định số 576/QĐ-UBND ngày 20/8/2025 của UBND xã Quảng Ninh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư		Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66/TLBĐ, tỷ lệ 1/1000 do UBND xã Quảng Ninh lập ngày 06/10/2026
44	Di dời, hoàn trả kênh mương và các công trình hạ tầng kỹ thuật để phục vụ công tác GPMB để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Hoằng Quỳ, xã Hoằng Giang, tỉnh Thanh Hóa	UBND xã Hoằng Giang	2,4771	DTL	Xã Hoằng Giang	Quyết định số 1478/QĐ-UBND ngày 06/10/2026 của UBND xã Hoằng Giang về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án		Trích đo bản đồ địa chính khu đất số 15/TĐBĐ do UBND xã Hoằng Giang lập ngày 06/10/2026
45	Khu tái định cư bản Tang (khu số 2)	UBND xã Trung Thành	2,2000	ONT	Xã Trung Thành	Quyết định số 323/QĐ-UBND ngày 09/6/2026 của UBND xã Trung Thành phê duyệt chủ trương đầu tư	Công văn số 996/UBND-KT ngày 07/8/2026 của UBND xã Trung Thành chấp thuận quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500	Mảnh trích đo địa chính số 03-2026 do Phòng Kinh tế xã Trung Thành lập ngày 05/10/2026

TT	Hạng mục	Chủ đầu tư	Diện tích cần thu hồi (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm (đến cấp xã)	Chủ trương đầu tư của cơ quan có thẩm quyền	Mặt bằng quy hoạch chi tiết xây dựng	Trích vị trí khu đất
46	Khu tái định cư bản Tiến Thắng	UBND xã Trung Thành	2,6000	ONT	Xã Trung Thành	Quyết định số 430-QĐ-UBND ngày 15/7/2026 của UBND xã Trung Thành phê duyệt chủ trương đầu tư	Công văn số 1299/UBND-KT ngày 29/9/2026 của UBND xã Trung Thành chấp thuận quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500	Mảnh trích đo địa chính số 01-2026 do Phòng Kinh tế xã Trung Thành lập ngày 05/10/2026
47	Khu tái định dân cư bản Sơn Thành	UBND xã Trung Thành	3,1040	ONT	Xã Trung Thành	Quyết định số 324/QĐ-UBND ngày 09/6/2026 của UBND xã Trung Thành phê duyệt chủ trương đầu tư	Công văn số 1287/UBND-KT ngày 28/9/2026 của UBND xã Trung Thành chấp thuận quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500	Mảnh trích đo địa chính số 02-2026 do Phòng Kinh tế xã Trung Thành lập ngày 05/10/2026
48	Khu tái định cư bản Bai (nay là bản Thành Sơn)	UBND xã Trung Thành	1,5411	ONT	Xã Trung Thành	Quyết định số 431/QĐ-UBND ngày 15/7/2026 của UBND xã Trung Thành phê duyệt chủ trương đầu tư	Công văn số 1127/UBND-KT ngày 26/8/2026 của UBND xã Trung Thành chấp thuận quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500	Mảnh trích đo địa chính số 04-2026 do Phòng Kinh tế xã Trung Thành lập ngày 05/10/2026
49	Khu tái định cư bản Bước (nay là bản Pu Bước)	UBND xã Trung Thành	1,3490	ONT	Xã Trung Thành	Quyết định số 433/QĐ-UBND ngày 15/7/2026 của UBND xã Trung Thành phê duyệt chủ trương đầu tư	Công văn số 1131/UBND-KT ngày 26/8/2026 của UBND xã Trung Thành chấp thuận quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500	Mảnh trích đo địa chính số 05-2026 do phòng Kinh tế xã Trung Thành lập ngày 05/10/2026
50	Khu dân cư Đạo Thắng, xã Hoằng Hóa, xã Hoằng Châu	Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Thanh Hóa	39,0000	ONT	Xã Hoằng Hóa, xã Hoằng Châu	Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 27/5/2026 của HĐND tỉnh về điều chỉnh danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất	Khu đất có quy hoạch chi tiết được UBND huyện Hoằng Hóa (cũ) phê duyệt tại Quyết định số 5059/QĐ-UBND ngày 10/11/2024	Chưa có trích lục bản đồ địa chính khu đất

TT	Hạng mục	Chủ đầu tư	Diện tích cần thu hồi (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm (đến cấp xã)	Chủ trương đầu tư của cơ quan có thẩm quyền	Mặt bằng quy hoạch chi tiết xây dựng	Trích vị trí khu đất
51	Khu đô thị Hưng Hải, phường Hạc Thành, phường Quảng Phú	Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Thanh Hóa	42,0000	ODT	Phường Hạc Thành, phường Quảng Phú	Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 27/5/2026 của HĐND tỉnh về điều chỉnh danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất	Chưa có quy hoạch chi tiết	Chưa có trích lục bản đồ địa chính khu đất
52	Khu dân cư, tái định cư Đông Cương, phường Hàm Rồng	Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Thanh Hóa	67,0800	ODT	Phường Hàm Rồng, phường Đông Tiến	Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 27/5/2026 của HĐND tỉnh về điều chỉnh danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất	Chưa có quy hoạch chi tiết	Chưa có trích lục bản đồ địa chính khu đất
53	Khu đô thị Đông Cương, phường Hàm Rồng	Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Thanh Hóa	44,0000	ODT	Phường Hàm Rồng	Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 27/5/2026 của HĐND tỉnh về điều chỉnh danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất	Chưa có quy hoạch chi tiết	Chưa có trích lục bản đồ địa chính khu đất
54	Bệnh viện đa khoa tại phường Ngọc Sơn và phường Tân Dân	Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Thanh Hóa	2,6000	DYT	Phường Ngọc Sơn, phường Tân Dân	Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 27/5/2026 của HĐND tỉnh về điều chỉnh danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất	Chưa có quy hoạch chi tiết	Chưa có trích lục bản đồ địa chính khu đất

TT	Hạng mục	Chủ đầu tư	Diện tích cần thu hồi (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm (đến cấp xã)	Chủ trương đầu tư của cơ quan có thẩm quyền	Mặt bằng quy hoạch chi tiết xây dựng	Trích vị trí khu đất
55	Khu trung tâm y tế chất lượng cao	Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Thanh Hóa	120,0000	DYT	Phường Đông Quang	Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 27/5/2026 của HĐND tỉnh về điều chỉnh danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất	Chưa có quy hoạch chi tiết	Chưa có trích lục bản đồ địa chính khu đất
56	Khu nghỉ dưỡng sinh thái Khánh Thành tại xã Bình Minh, huyện Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa	Công ty TNHH sản xuất và thương mại Khánh Thành	1,0000	TMD	Phường Tĩnh Gia	Quyết định số 2788/QĐ-UBND ngày 31/8/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ cho thuê đất thực hiện dự án	Quyết định số 2833/QĐ-UBND ngày 20/7/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/500	Chỉnh lý trích đo bản đồ địa chính khu đất số 08/CL-BĐĐC/2020 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Nghi Sơn ký duyệt ngày 02/10/2020
57	Hạ tầng khu dân cư tổ dân phố Thanh Khánh	UBND phường Tĩnh Gia	9,8774	ODT	Phường Tĩnh Gia	Nghị quyết số 501/NQ-HĐND ngày 23/12/2021 của HĐND tỉnh về Quyết định chủ trương đầu tư dự án; Quyết định số 2054/QĐ-UBND ngày 07/10/2026 của Chủ tịch UBND phường Tĩnh Gia về việc điều chỉnh dự án	Quyết định số 14772/QĐ-UBND ngày 18/12/2021 của Chủ tịch UBND thị xã Nghi Sơn (cũ) phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 dự án	Trích lục bản đồ địa chính số 65/TL-BĐĐC/2022 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Nghi Sơn thực hiện ngày 09/9/2022
58	Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư Tự Đông	UBND xã Hoằng Phú	2,2773	ONT	Xã Hoằng Phú	Quyết định số 1301/QĐ-UBND ngày 07/10/2026 của UBND xã Hoằng Phú về phê duyệt chủ trương đầu tư	Quyết định số 1156/QĐ-UBND ngày 10/9/2026 của UBND xã Hoằng Phú về điều chỉnh quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500	Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 09/TLBĐ do UBND xã Hoằng Phú lập ngày 03/10/2026

TT	Hạng mục	Chủ đầu tư	Diện tích cần thu hồi (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm (đến cấp xã)	Chủ trương đầu tư của cơ quan có thẩm quyền	Mặt bằng quy hoạch chi tiết xây dựng	Trích vị trí khu đất
59	Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư Tự Xa Vệ, xã Hoằng Phú	UBND xã Hoằng Phú	2,3103	ONT	Xã Hoằng Phú	Quyết định số 1302/QĐ-UBND ngày 07/10/2026 của UBND xã Hoằng Phú phê duyệt chủ trương đầu tư	Quyết định số 1154/QĐ-UBND ngày 10/9/2026 của UBND xã Hoằng Phú về điều chỉnh quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500	Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 10/TLBĐ do UBND xã Hoằng Phú lập ngày 03/10/2026
60	Đường giao thông từ xã Thượng Ninh đi xã Hóa Quỳ huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa	UBND xã Như Xuân	9,3636	DGT	Xã Thượng Ninh, xã Như Xuân	Quyết định số 467/QĐ-UBND ngày 10/6/2026 của UBND xã Như Xuân về phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án		Trích sơ đồ vị trí dự án do UBND xã Như Xuân lập ngày 07/10/2026
61	Mỏ đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường tại thị trấn Yên Lâm, huyện Yên Định (nay là xã Quý Lộc)	Công ty cổ phần Phú Thắng	1,1800	SKS	Xã Quý Lộc	Quyết định số 4176/QĐ-UBND ngày 18/10/2024 của UBND tỉnh về công nhận kết quả trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản	Công văn số 2369/UBND-KT ngày 05/10/2026 của UBND xã Quý Lộc về chấp thuận Quy hoạch tổng mặt bằng dự án	Trích lục bản đồ địa chính khu đất 803/TLBĐ do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 08/10/2026
62	Hạ tầng Khu dân cư chợ Sy, xã Nga Phượng, huyện Nga Sơn (nay là xã Nga Thắng, tỉnh Thanh Hóa)	Trung tâm cung ứng dịch vụ công xã Nga Thắng	0,1300	ONT	Xã Nga Thắng	Quyết định số 128/QĐ-UBND ngày 21/4/2026 của UBND xã Nga Thắng về việc phê duyệt và điều chỉnh chủ trương đầu tư	Quyết định số 31/QĐ-UBND ngày 10/01/2025 và số 236/QĐ-UBND ngày 27/3/2025 về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 dự án	Trích vị trí bản đồ địa chính khu đất số 36/VTBĐ do UBND xã Nga Thắng lập ngày 26/8/2026
63	Đường giao thông từ Trung tâm văn hóa - thể thao xã đi ngõ 10 đường Đoàn Kết và ngõ 97 phố Trương Công Man xã Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hoá	UBND xã Cẩm Thuỷ	0,1098	DGT	Xã Cẩm Thuỷ	Quyết định số 701/QĐ-UBND ngày 16/7/2026 của UBND xã Cẩm Thuỷ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án		Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 08/TLBĐ do UBND xã Cẩm Thủy lập ngày 07/10/2026

TT	Hạng mục	Chủ đầu tư	Diện tích cần thu hồi (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm (đến cấp xã)	Chủ trương đầu tư của cơ quan có thẩm quyền	Mặt bằng quy hoạch chi tiết xây dựng	Trích vị trí khu đất
64	Kênh thoát lũ kết hợp xả thải từ thôn Cửa hà đi thôn Phong Ý, xã Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa	UBND xã Cẩm Thuỷ	1,3800	DTL	Xã Cẩm Thuỷ	Quyết định số 1157/QĐ-UBND ngày 04/10/2026 của UBND xã Cẩm Thuỷ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án		Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 09/TLBĐ do UBND xã Cẩm Thủy lập ngày 07/10/2026
65	Xây dựng nhà văn hóa và các hạng mục phụ trợ thôn Cẩm Phong, xã Cẩm Thủy	UBND xã Cẩm Thuỷ	1,2000	DVH	Xã Cẩm Thuỷ	Quyết định số 1160/QĐ-UBND ngày 04/10/2026 của UBND xã Cẩm Thuỷ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án		Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 10/TLBĐ do UBND xã Cẩm Thủy thực hiện ngày 07/10/2026
66	Xây dựng nhà văn hóa và các hạng mục phụ trợ thôn Ngọc Thịnh, xã Cẩm Thủy	UBND xã Cẩm Thuỷ	1,2000	DVH	Xã Cẩm Thuỷ	Quyết định số 1158/QĐ-UBND ngày 04/10/2026 của UBND xã Cẩm Thuỷ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án		Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 11/TLBĐ do UBND xã Cẩm Thủy lập ngày 07/10/2026
67	Xây dựng nhà văn hóa và các hạng mục phụ trợ thôn Cẩm Sơn, xã Cẩm Thủy	UBND xã Cẩm Thuỷ	1,2000	DVH	Xã Cẩm Thuỷ	Quyết định số 1159/QĐ-UBND ngày 04/10/2026 của UBND xã Cẩm Thuỷ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án		Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 12/TLBĐ do UBND xã Cẩm Thủy thực hiện ngày 07/10/2026
68	Khu du lịch công viên Biển Xanh	Công ty CP Phúc Hoàng Nghiêu	8,5417	TMD	Phường Hải Bình	Công văn số 18281/UBND-THĐT ngày 29/8/2026 của UBND tỉnh về việc gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ thuê đất	Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 khu đô thị DT-12 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 5026/QĐ-UBND ngày 28/12/2023	Trích lục bản đồ địa chính khu đất sô 312/TLBĐ do Văn phòng đăng ký đất đai Thanh Hóa lập ngày 14/6/2021

TT	Hạng mục	Chủ đầu tư	Diện tích cần thu hồi (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm (đến cấp xã)	Chủ trương đầu tư của cơ quan có thẩm quyền	Mặt bằng quy hoạch chi tiết xây dựng	Trích vị trí khu đất
69	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn Giang Hải	UBND xã Hoằng Châu	3,4400	ONT	Xã Hoằng Châu	Quyết định số 1526/QĐ-UBND ngày 08/9/2026 của UBND xã Hoằng Châu về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	Quyết định số 1253/QĐ-UBND ngày 27/7/2026 của UBND xã Hoằng Châu về phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án	Trích lục bản đồ địa chính khu đất được UBND xã Hoằng Châu lập ngày 08/10/2026
70	Đầu tư xây dựng trường Mầm Non Quán Lào, xã Yên Định	Ban QLDA ĐTXD xã Yên Định	0,2838	DGD	Xã Yên Định	Quyết định số 885/QĐ-UBND, ngày 17/6/2026 của UBND xã Yên Định về phê duyệt chủ trương đầu tư		Trích bản đồ địa chính số 01/TLBĐ do Phòng Kinh tế xã Yên Định lập ngày 06/10/2026

Phụ lục II:

TỔNG HỢP DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN PHẢI THU HỒI ĐÃ QUÁ 02 NĂM CHƯA THỰC HIỆN TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH THANH HÓA ĐỢT 5, NĂM 2026

(Kèm theo Nghị quyết số 93/NQ-HĐND ngày 17 tháng 10 năm 2026 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thanh Hóa)

Đơn vị tính: ha

TT	Hạng mục	Chủ đầu tư	Diện tích cần thu hồi (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm (đến cấp xã)	Chủ trương đầu tư của cơ quan có thẩm quyền	Mặt bằng quy hoạch chi tiết xây dựng	Trích vị trí khu đất	Đã được HĐND tỉnh chấp thuận tại NQ
(1)	*(2)*	*(3)*	*(4)*	*(5)*	*(6)*	*(7)*	*(8)*	*(9)*	*(10)*
	TỔNG		**36,6795**						
1	Xây mới tuyến đường giao thông từ đường BT-Đông Thịnh đến đường vành đai phía Tây, huyện Đông Sơn, tỉnh Thanh Hóa (nay là phường Đông Sơn, tỉnh Thanh Hóa)	UBND phường Đông Sơn	1,6122	DGT	Phường Đông Sơn	Nghị quyết số 44/NQ-HĐND ngày 20/12/2023 của HĐND huyện Đông Sơn (cũ) quyết định chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công		Trích lục bản đồ vị trí khu đất số 39/TLVTBĐ của UBND phường Đông Sơn lập ngày 21/9/2026	Nghị quyết số 586 ngày 15/10/2024 của HĐND tỉnh
2	Mở rộng đại lộ Đông Tây, đoạn từ Cầu Cao đến thị trấn Rừng Thông	Ban QLDA ĐTXD các dân dụng và công nghiệp Thanh Hóa	8,7906	DGT	Phường Đông Sơn, Đông Tiến	Nghị quyết số 155/NQ-HĐND ngày 21/4/2023 của HĐND thành phố Thanh Hóa (cũ) về chủ trương đầu tư dự án		Trích lục bản đồ vị trí khu đất số 50/TLBĐ của Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Thanh Hóa lập ngày 26/8/2024	Nghị Quyết số 475/NQ-HĐND ngày 14/12/2023 của HĐND tỉnh Thanh Hóa

TT	Hạng mục	Chủ đầu tư	Diện tích cần thu hồi (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm (đến cấp xã)	Chủ trương đầu tư của cơ quan có thẩm quyền	Mặt bằng quy hoạch chi tiết xây dựng	Trích vị trí khu đất	Đã được HĐND tỉnh chấp thuận tại NQ
3	Đường Đông Xuân, huyện Đông Sơn - Thành phố Thanh Hóa, đoạn Đông Xuân - Đông Thanh	Ban QLDA ĐTXD các dân dụng và công nghiệp Thanh Hóa	0,6021	DGT	Phường Đông Sơn	Nghị quyết số 02/NQ-HĐND ngày 09/3/2023 của HĐND huyện Đông Sơn (cũ) về chủ trương đầu tư		Trích lục bản đồ vị trí khu đất số 43/TLVTBĐ của UBND phường Đông Sơn lập ngày 21/9/2026	Nghị quyết số 547/NQ-HĐND ngày 31/5/2024 của HĐND tỉnh Thanh Hóa
4	Hạ tầng điểm dân cư phía Đông Bắc đường trục chính đô thị thuộc thị trấn Rừng Thông và xã Đông Tiến, huyện Đông Sơn	Trung tâm cung ứng dịch vụ công phường Đông Sơn	1,0414	ODT	Phường Đông Sơn	Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 16/4/2024 của huyện Đông Sơn về việc Quyết định chủ trương đầu tư các dự án hạ tầng điểm dân cư; Nghị quyết số 37/NQ-HĐND ngày 23/08/2024 của huyện Đông Sơn về việc phê duyệt điều chỉnh dự án hạ tầng khu dân cư; Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 28/10/2024 của huyện Đông Sơn về việc phê duyệt điều chỉnh dự án hạ tầng khu dân cư	Quyết định số 7336/QĐ-UBND ngày 19/9/2024 của UBND huyện Đông Sơn (cũ) về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500	Trích lục bản đồ vị trí khu đất số 44/TLBĐ của UBND phường Đông Sơn lập ngày 21/9/2026	Nghị quyết số 586 ngày 15/10/2024 của HĐND tỉnh
5	Đường Ba Chi Giang Sơn 10 đi Hồ Sun Chí Phúc, xã Hà Sơn (nay là xã Tống Sơn)	UBND xã Tống Sơn	1,2000	DGT	Xã Tống Sơn	Quyết định số 936/QĐ-UBND ngày 24/7/2026 của UBND xã Tống Sơn về phê duyệt điều chỉnh quyết định chủ trương đầu tư		Trích lục bản đồ địa chính số 1149/TLBĐ do Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Trung lập ngày 30/8/2022	Nghị Quyết 412/NQ-HĐND ngày 12/7/2023 của HĐND tỉnh

TT	Hạng mục	Chủ đầu tư	Diện tích cần thu hồi (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm (đến cấp xã)	Chủ trương đầu tư của cơ quan có thẩm quyền	Mặt bằng quy hoạch chi tiết xây dựng	Trích vị trí khu đất	Đã được HĐND tỉnh chấp thuận tại NQ
6	Nâng cấp, cải tạo và xây dựng mới các tuyến đường giao thông kết nối từ đường 506 (Thọ Xuân - Nghi Sơn) đến Hồ Đồng Viễn (Vễn) xã Tượng Lĩnh, huyện Nông Cống	UBND xã Tượng Lĩnh	7,8692	DGT	Xã Tượng Lĩnh, xã Thăng Bình	Nghị quyết số 203/NQ-HĐND ngày 20/12/2023 của HĐND huyện Nông Cống (cũ) về chủ trương đầu tư dự án; Quyết định số 672/QĐ-UBND ngày 27/10/2025 của UBND xã Tượng Lĩnh về phê duyệt điều chỉnh dự án		Trích đo bản đồ địa chính số 01, 02, 03, 04, 05, 06/CL-TĐĐC/2026 ngày 15/8/2026 của UBND xã Tượng Lĩnh	Nghị quyết số 441/NQ-HĐND ngày 29/9/2023 của HĐND tỉnh
7	Trạm xử lý nước sạch xã Xuân Bình	Chưa lựa chọn nhà đầu tư	0,5540	DCT	Xã Xuân Bình	Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 27/5/2026 của HĐND tỉnh về điều chỉnh danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh; Quyết định số 2830/QĐ-UBND ngày 03/9/2026 của UBND tỉnh về phê duyệt thông tin dự án		Trích lục vị trí khu đất ngày 18/6/2026 của Phòng Kinh tế xã Xuân Bình	Nghị quyết số 586/NQ-HĐND ngày 15/10/2024
8	Chùa Thiên Thống	Ban Trị sự Giáo hội Phật giáo huyện Quảng Xương	0,4506	TON	Xã Quảng Ninh	Công văn số 17246/UBND-NN ngày 18/12/2019 của UBND tỉnh về việc chấp thuận cho Ban Trị sự Giáo hội Phật giáo huyện Quảng Xương thực hiện dự án đầu tư xây dựng, tôn tạo di tích Chùa Thiên Thống tại xã Quảng Nhân, huyện Quảng Xương		Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 1014/TLBĐ, tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa lập ngày 04/8/2023	Nghị quyết số 241/NQ-HĐND ngày 13/04/2022 của HĐND tỉnh

TT	Hạng mục	Chủ đầu tư	Diện tích cần thu hồi (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm (đến cấp xã)	Chủ trương đầu tư của cơ quan có thẩm quyền	Mặt bằng quy hoạch chi tiết xây dựng	Trích vị trí khu đất	Đã được HĐND tỉnh chấp thuận tại NQ
9	Đường giao thông kết nối QL45 đoạn từ thị trấn Nông Cống đi huyện Triệu Sơn đoạn qua xã Thắng Lợi (Cầu Nỏ Hẻn).	Ban quản lý dự án ĐTXD các công trình DD&CN tỉnh thanh hóa	11,6218	DGT	Xã Thắng Lợi	Đảm bảo chỉ tiêu sử dụng đất tại Quyết định số 1880/QĐ-UBND ngày 27/6/2026 của UBND tỉnh	Quyết định số 3090/QĐ-UBND ngày 26/10/2023 của UBND huyện Nông Cống (cũ) về phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình	Các Mảnh Trích đo địa chính số 02, 03/TĐĐC-2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường duyệt ngày 03/5/2024	Nghị quyết số 412/NQ-HĐND ngày 12/7/2023 của HĐND tỉnh
10	Hạ tầng khu dân cư mới xã Đông Khê, Đông Ninh, huyện Đông Sơn, tỉnh Thanh Hóa	Công ty Cổ phần bất động sản NEW LIFE LAND	0,0398	ODT	Phường Đông Sơn	UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 1786/QĐ-UBND ngày 28/5/2021, điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Quyết định số 2906/QĐ-UBND ngày 02/8/2021; Công văn số 17031/SNNMT-QLĐĐ ngày 19/12/2025	Quyết định số 3739/QĐ-UBND ngày 07/10/2019 của UBND huyện Đông Sơn về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500	Trích lục bản đồ vị trí khu đất số 40/TTVTBĐ của UBND phường Đông Sơn lập ngày 21/9/2026	Nghị quyết số 279/NQ-HĐND ngày 16/6/2020 của HĐND tỉnh
11	Điểm xem cư nông thôn và chợ xã Đông Tiến, huyện Đông Sơn, Thanh Hóa (nay là phường Đông tiến MBQH số 41338/QĐ-UBND ngày 26/12 năm 2023)	UBND phường Đông Tiến	0,5178	ODT	Phường Đông Tiến	Quyết định số số 7221/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của Chủ tịch UBND huyện Đông Sơn; UBND phường Đông Tiến phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Quyết định số 1496/QĐ-UBND ngày 20/9/2026	Quyết định số 4133/QĐ-UBND ngày 26/12/2023 UBND huyện Đông Sơn (cũ) về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500	Trích lục bản đồ địa chính số 44 /TLBĐ do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Đông Sơn lập ngày 11/4/2024	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 14/3/2024 của HĐND tỉnh Thanh Hóa (đã thu hồi đất 4,9615 ha/5.4793 ha)
12	Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư Đồng Cửa, thôn Liên Minh, xã Thiệu Giao (nay là phường Đông Tiến), tỉnh Thanh Hoá.	UBND phường Đông Tiến	0,5800	ODT	Phường Đông Tiến	Quyết định số 1669/QĐ-UBND ngày 08/10/2026 UBND phường Đông Tiến phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư	Quyết định số 2473/QĐ-UBND ngày 15/6/2023 thuộc huyện Thiệu Hoá (cũ)	Trích lục bản đồ địa chính số 592/TLBĐ do cấp ngày 01/8/2023	Nghị Quyết số 334/NQ-HĐND ngày 11/12/2022 của HĐND tỉnh (đã thu hồi đất 2,02 ha/2,6 ha)

TT	Hạng mục	Chủ đầu tư	Diện tích cần thu hồi (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm (đến cấp xã)	Chủ trương đầu tư của cơ quan có thẩm quyền	Mặt bằng quy hoạch chi tiết xây dựng	Trích vị trí khu đất	Đã được HĐND tỉnh chấp thuận tại NQ
13	HTKT điểm dân cư nông thôn Triệu Xá, xã Đông Tiến, huyện Đông Sơn, tỉnh Thanh Hoá (nay là phố Triệu Xá, phường Đông Tiến, tỉnh Thanh Hoá)	UBND phường Đông Tiến	1,6000	ODT	Phường Đông Tiến	Quyết định số 658/QĐ-UBND ngày 09/6/2026 của Chủ tịch UBND phường Đông Tiến về phê duyệt chủ trương đầu tư	Quyết định số 7335/QĐ-UBND ngày 19/9/2024 của UBND huyện Đông Sơn (cũ) về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết	Trích lục bản đồ địa chính số 49/TLBĐ do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Đông Sơn lập ngày 04/9/2024	Nghị quyết số 586/NQ-HĐND ngày 15/10/2024 của HĐND tỉnh
14	Đường Đông Xuân, huyện Đông Sơn - Thành phố Thanh Hóa, đoạn Đông Xuân - Đông Thanh	UBND phường Đông Tiến	0,2000	DGT	Phường Đông Tiến	Quyết định số 1619/QĐ-UBND ngày 13/5/2024 của Chủ tịch UBND huyện Đông Sơn về phê duyệt dự án đầu tư		Trích lục bản đồ địa chính số 168/TLBĐ do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Đông Sơn lập ngày 14/6/2024	Nghị quyết số 475/NQ-HĐND ngày 14/12/2023 của HĐND tỉnh

Phụ lục III:

DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯƠNG CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG RỪNG TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH ĐỢT 5, NĂM 2026

(Kèm theo Nghị quyết số 93/NQ-HĐND ngày 17 tháng 10 năm 2026 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thanh Hóa)

Đơn vị tính: ha

TT	Công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (xã, phường)	Diện tích rừng chuyển mục đích (ha)	Loại rừng	
					Rừng sản xuất (ha)	
					Tổng	Rừng trồng
Tổng cộng				**158,0094**	**158,0094**	**158,0094**
1	Nhà máy may và sản xuất đồ chơi	Công ty TNHH BOB Tân Thành	Xã Tân Thành	1,8269	1,8269	1,8269
2	Nhà máy may và sản xuất đồ chơi tại xã Thượng Ninh	Công ty TNHH BOB Thượng Ninh	Xã Thượng Ninh	2,5253	2,5253	2,5253
3	Nhà máy bê tông thương phẩm, vữa khô trộn sẵn và gạch không nung Đức Luân	Công ty cổ phần Kinh doanh và dịch vụ Đức Luân	Xã Như Thanh	1,3100	1,3100	1,3100
4	Khu tái định cư bản Cha Khót, xã Na Mèo, tỉnh Thanh Hóa	UBND xã Na Mèo	Xã Na Mèo	2,4512	2,4512	2,4512
5	Đường giao thông từ bản Lọng, xã Tam Văn, huyện Lang Chánh đi xã Văn Nho, huyện Bá Thước	UBND xã Văn Phú	Xã Văn Phú	2,8700	2,8700	2,8700
6	Doanh trại Trung đoàn Bộ binh 3/Sư đoàn Bộ binh 324/Quân khu 4 (giai đoạn 1)	Sư đoàn 324/Quân khu 4	Xã Luận Thành, xã Sao Vàng	147,0260	147,0260	147,0260